

Resumen

El trabajo se basó en analizar el impacto que generó la implementación de la NIIF 16 en los estados contables de empresas que poseen arrendamientos operativos y financieros. Se tomó una muestra de dos empresas de la provincia de Córdoba que cotizan en la bolsa de valores. Se realizó un análisis de tipo descriptivo de los antecedentes sobre la adopción de la NIIF 16 en otras empresas del mundo, y se aplicó ese análisis a los estados contables de las empresas de la muestra, bajo un enfoque mixto, buscando comprender los efectos de la aplicación de la NIIF 16. Los resultados sugirieron que el mayor impacto de la aplicación de la NIIF 16 se refleja en las empresas que poseían en su mayoría arrendamientos operativos. Por último, se concluyó que, como consecuencia de la situación en el mundo, y debido al alto costo de adquirir activos, para el caso de las empresas de la muestra, resulta conveniente seguir arrendando.

Palabras claves: empresa, norma, balance, indicadores.